



**A SPANISH VERSION IS FOUND ON PAGE 4 OF THIS DOCUMENT.**

**UNA VERSIÓN EN ESPAÑOL SE ENCUENTRA EN LA PÁGINA 4 DE ESTE DOCUMENTO.**

## **Legal Notice / Terms and Conditions**

### **DOMAIN OWNER DATA**

The contact information of the service provider and owner of the website **www.blaustudenthousing.com** (hereinafter the website) are as follows:

- Name or corporate name: LENOX MERIDIAN, SL (the Entity)
- Address: Calle Diputació nº188, 08011 (Barcelona)
- Email address: info@blaustudenthousing.com
- Contact telephone number: +34 664 098 216
- Tax identification number: B02791671

### **Purpose of the page:**

The Entity has published this Website to provide potential visitors and users with detailed information about its products and services, as well as contact information.

Access to information related to the Entity's products and services is made available to you and is detailed in its contents. The information displayed on this website is made freely available to users who access the website individually and privately, free of charge. The commercialization of the right of access is expressly prohibited.

**ACCURACY OF INFORMATION**

The Entity makes every effort to ensure the accuracy and updating of the information published on its website. However, it is not responsible for the consequences of reading it. Likewise, the Entity is not responsible for any damage or harm suffered by the user that may arise from access to this Website or the use of its contents.

**LINKS TO THIRD PARTIES**

The Entity may include within its contents links to sites owned and/or managed by third parties in order to facilitate access to information available through the Internet. The Entity does not assume any responsibility derived from the existence of links between the contents of this site and contents located outside of it. Such links or mentions are for informational purposes only and, in no case, do they imply support, approval, marketing or any relationship between the Entity and the persons or entities who are the authors and/or managers of such content or owners of the sites where they are found.

**WARRANTIES AND RESPONSIBILITIES**

The Entity does not guarantee the permanent operation of the Website or the absence of software errors, communication failures or other hardware problems, and is not responsible in any case for the consequences that may arise from them for users. However, the Entity will try to provide technical assistance to the user to the extent of its possibilities, so any request for information or resolution of incidents, in relation to the Website and its operation, will be attended to by the Entity through the address of email address previously indicated.

**INTELLECTUAL PROPERTY RIGHTS**

This Website is governed by Spanish laws and is protected by national and international intellectual property legislation.

All elements (brands, designs, texts, links, logos, images, videos, sound elements, software, databases, codes...) contained on the owner's page are protected by national and international intellectual property law. These elements are the exclusive property of the Entity.

Any reproduction, transmission, adaptation, translation, modification, communication to the public, or any other exploitation of all or part of the content of this Website, carried out in any form or by any means, electronic, mechanical or other, is strictly prohibited unless authorized. prior written notice of the Entity. Any infringement of these rights may give rise to appropriate civil or criminal extrajudicial or judicial proceedings.

The Entity does not grant any license or authorization of use of any kind over its intellectual and industrial property rights or any other property or right related to this Website, its services or its contents.

The legitimacy of the intellectual or industrial property rights corresponding to the content provided by the Users is their exclusive responsibility.

#### **APPLICABLE LAW AND JURISDICTION**

These conditions are governed by Spanish law. Any doubt that may arise in the compliance and interpretation of these will be submitted to the Courts and Tribunals of the city of the domicile of the owner of the website.

A SPANISH VERSION OF THE SAME IS FOUND ON THE NEXT PAGE.

THE ENGLISH VERSION STOPS HERE.



## **Aviso Legal / Términos y Condiciones**

### **DATOS DEL TITULAR DEL DOMINIO**

Los datos de contacto del prestador del servicio y titular de la página web **www.blaustudenthousing.com** (en adelante, el sitio web) son los siguientes:

- Nombre o denominación social: LENOX MERIDIAN, S.L. (la Entidad)
- Domicilio: Calle Diputació nº188, 08011 (Barcelona)
- Dirección de correo electrónico: [info@blaustudenthousing.com](mailto:info@blaustudenthousing.com)
- Teléfono de contacto: +34 664 098 216
- Número de identificación fiscal: B02791671

### **Objeto de la página:**

La Entidad ha publicado este sitio Web para facilitar a los potenciales visitantes y usuarios información detallada sobre sus productos y servicios, así como sobre las vías de contacto.

El acceso a la información referida a los productos y servicios de la Entidad se pone a su disposición y se encuentra detallada en sus contenidos. La información expuesta en este sitio Web se deja a la libre disposición de los usuarios que accedan al sitio Web de manera particular e individual, sin coste alguno. Queda expresamente prohibida la comercialización del derecho de acceso.

## **EXACTITUD DE LA INFORMACIÓN**

La Entidad pone el máximo empeño en la exactitud y actualización de la información publicada en su sitio Web. Sin embargo, no se responsabiliza de las consecuencias de la lectura de la misma. Asimismo, la Entidad no se responsabiliza de ningún daño o perjuicio sufrido por el usuario que pudiera derivarse del acceso a este sitio Web o del uso de los contenidos de este.

## **ENLACES (LINKS) A TERCEROS**

La Entidad puede incluir dentro de sus contenidos enlaces con sitios pertenecientes y/o gestionados por terceros con el objeto de facilitar el acceso a información disponible a través de Internet. La Entidad no asume ninguna responsabilidad derivada de la existencia de enlaces entre los contenidos de este sitio y contenidos situados fuera del mismo. Tales enlaces o menciones tienen una finalidad exclusivamente informativa y, en ningún caso, implican el apoyo, aprobación, comercialización o relación alguna entre la Entidad y las personas o entidades autoras y/o gestoras de tales contenidos o titulares de los sitios donde se encuentren.

## **GARANTÍAS Y RESPONSABILIDADES**

La Entidad no garantiza el funcionamiento permanente del sitio Web ni la inexistencia de errores de software, fallos en las comunicaciones u otros problemas de Hardware, no respondiendo en ningún caso de las consecuencias que pudieran derivarse de los mismos para los usuarios. No obstante, la Entidad intentará facilitar en la medida de sus posibilidades ayuda técnica al usuario, por lo que cualquier petición de información o resolución de incidencias, en relación con la Web y su funcionamiento, será atendida por la Entidad a través de la dirección de correo electrónico anteriormente indicada.

## **DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL**

Este Sitio Web se rige por las leyes españolas y se encuentra protegido por la legislación nacional e internacional sobre propiedad intelectual.

Todos los elementos (marcas, diseños, textos, enlaces, logos, imágenes, vídeos, elementos sonoros, software, bases de datos, códigos...) contenidos en la página del titular están protegidos por el derecho nacional e internacional de propiedad intelectual. Estos elementos son propiedad exclusiva de la Entidad.

Cualquier reproducción, transmisión, adaptación, traducción, modificación, comunicación al público, o cualquier otra explotación de todo o parte del contenido de este Sitio Web, efectuada de cualquier forma o por cualquier medio, electrónico, mecánico u otro, están estrictamente prohibidos salvo autorización previa por escrito de la Entidad. Cualquier infracción de estos derechos puede dar lugar a procedimientos extrajudiciales o judiciales civiles o penales que correspondan.

La Entidad no concede ninguna licencia o autorización de uso de ninguna clase sobre sus derechos de propiedad intelectual e industrial o sobre cualquier otra propiedad o derecho relacionado con esta Web, los servicios o los contenidos de la misma.

La legitimidad de los derechos de propiedad intelectual o industrial correspondientes a los contenidos aportados por los Usuarios es de la exclusiva responsabilidad de estos.

#### **LEY Y JURISDICCIÓN APLICABLE**

Las presentes condiciones se rigen por la ley española. Cualquier duda que pueda surgir en el cumplimiento e interpretación de estas, se someterá a los Juzgados y Tribunales de la ciudad del domicilio del titular del sitio web.